

2017年12月（仮称）R&Bホテル新大阪北口 開業

ワシントンホテル株式会社（本社：名古屋市千種区内山三丁目23番5号、代表取締役社長：内田和男）は、大阪市淀川区宮原1丁目7番において、「（仮称）R&Bホテル新大阪北口」を新規出店いたしますのでお知らせいたします。

当計画は、テラサキ不動産株式会社が所有する計画地に同社がホテルを建築し、竣工後に弊社が賃借してホテル運営を行うものです。本年10月より工事着工し、2017年12月の開業を目指します。

当計画地は、大阪の玄関口であるJR新大阪駅の北口から、北に徒歩約6分の場所に位置しております。新大阪駅には東海道・山陽新幹線のほか、JR東海道本線、大阪市営地下鉄御堂筋線が乗り入れており、地下鉄で「梅田」まで約6分、「なんば」まで約15分と大阪の主要地へのアクセスが非常に良い立地で、ビジネスにも観光にも利便性の高い場所となります。

現在、弊社は新大阪駅南側に「新大阪ワシントンホテルプラザ」（491室）を運営しており、新大阪駅周辺では2ホテル目の運営となります。大阪府内では他に「R&Bホテル梅田東」（219室）を運営しており府内では3ホテル目となります。

なお、弊社の新規ホテル開業は2007年5月の「R&Bホテル八王子」（東京都八王子市）以来10年ぶり、R&Bホテルとしては全国20店舗目となります。今後も大都市圏の立地の良い場所に積極的にホテル展開をしていく予定です。

■計画概要

ホテル名称	（仮称）R&Bホテル新大阪北口
所在地	大阪市淀川区宮原1丁目7番
敷地面積	559.46㎡（169.23坪）
延床面積	4,469.16㎡（1,351.92坪）（予定）
構造規模	鉄骨造 地上13階建
客室数	250室（予定）
建物オーナー	テラサキ不動産株式会社
設計・施工	大末建設株式会社
開業予定	2017年12月

■位置図



■完成イメージ



■（ご参考）R & Bホテルについて

R & BホテルのRは「客室」を意味する Room、そしてBは「朝食」の Breakfast の頭文字をとっています。ワシントンホテルプラザに継ぐセカンドブランドとして展開しているR & Bホテルは、ホテルの機能を「客室と朝食」に絞り込み、販売する商品を専門化・特化させています。清潔で機能的なお部屋と、無料で焼きたてパンのご朝食を提供するなど、高いコストパフォーマンスを実現しています。

・ R & Bホテルは 2016 年 9 月現在、北は札幌、南は熊本まで全国 19 店舗展開中です。

■本件お問い合わせ先

ワシントンホテル株式会社

経営企画室 ぬのめ 布目、原

T E L 052-745-9035